

 **СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 02.08.2024 № 367

 р.п. Рамонь

**О порядке отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения Рамонского муниципального района Воронежской области, использования и охраны земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения Рамонского муниципального района Воронежской области**

В соответствии со статьями 94, 98 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [постановлением Правительства Воронежской области от 28.04.2010 № 337 «О мерах по реализации Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»](https://internet.garant.ru/document/redirect/18139933/0), на основании Устава Рамонского муниципального района Воронежской области Совет народных депутатов Рамонского муниципального района Воронежской области **р е ш и л:**

1. Утвердить:

1.1. Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения Рамонского муниципального района Воронежской области согласно Приложению № 1.

1.2. Порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения Рамонского муниципального района Воронежской области согласно Приложению № 2.

2. Настоящее решение опубликовать в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Рамонского муниципального района Воронежской области «Муниципальный вестник».

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии Совета народных депутатов Рамонского муниципального района Воронежской области седьмого созыва по экономике и муниципальному имуществу Разинкова Е.А.

Глава Председатель

муниципального района Совета народных депутатов

 муниципального района

 Р.Н. Береснев А.В. Расходчиков

Приложение 1

к решению Совета народных депутатов Рамонского муниципального района

Воронежской области

от 02.08.2024 № 367

Порядок

отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения Рамонского муниципального района Воронежской области

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – Порядок) в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [постановлением Правительства Воронежской области от 28.04.2010 № 337 «О мерах по реализации Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»](https://internet.garant.ru/document/redirect/18139933/0), Уставом Рамонского муниципального района Воронежской области в целях обеспечения сохранности земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – муниципальный район).

2. К землям рекреационного назначения относятся земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, детские туристические станции, туристские парки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

3. Земли особо охраняемых территорий рекреационного назначения определяются документами территориального планирования.

4. В целях перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли особо охраняемых территорий рекреационного назначения заинтересованным лицом направляется ходатайство в Министерство имущественных и земельных отношений Воронежской области о переводе земель или земельных участков в земли особо охраняемых территорий рекреационного назначения.

5. Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую считается состоявшимся с даты внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о категории земель или земельных участков.

Приложение 2

к решению Совета народных депутатов Рамонского муниципального района Воронежской области

от 02.08.2024 № 367

**Порядок**

**использования и охраны земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения Рамонского муниципального района Воронежской области**

1. Земельные участки, включенные в состав зон особо охраняемых территорий рекреационного назначения, используются в соответствии с требованиями земельного законодательства Российской Федерации и Воронежской области, настоящего Порядка, муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района, исходя из принципов сохранения и улучшения земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения.
2. Для всех зон особо охраняемых территорий рекреационного назначения устанавливается особый правовой режим, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, не совместимые с основным назначением этих территорий и (или) оказывающие на них негативное (вредное) воздействие.
3. Интересы охраны земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения приоритетны перед интересами их использования.

4. На землях особо охраняемых территорий рекреационного назначения запрещается деятельность, не соответствующая их целевому назначению.

5. Использование земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения допускается только в соответствии с их целевым характером.

6. Охрана земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения включает в себя:

6.1. Наблюдение за состоянием земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения;

6.2. Осуществление мероприятий по поддержанию земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения в состоянии, соответствующем их назначению;

6.3. Реализацию комплексных программ, направленных на охрану земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения;

6.4. Привлечение виновных лиц к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации и Воронежской области, за несоблюдение режима охраны и использования земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения.

1. Контроль за соблюдением порядка использования и охраны особо охраняемых территорий рекреационного назначения осуществляется администрацией муниципального района.