Официальное периодическое печатное издание

органов местного самоуправления

Рамонского муниципального района Воронежской области

«Муниципальный

вестник»

06

сентября

2024 года

№30



АДМИНИСТРАЦИЯ

РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

***от 23.08.2024 № 372 р.п. Рамонь***

***О внесении изменений в постановление администрации Рамонского муниципального района Воронежской области***

***от 19.12.2023 № 527 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги***

***«Выдача градостроительного плана земельного участка» на территории Рамонского муниципального района Воронежской области***

В целях приведения нормативных правовых актов администрации Рамонского муниципального района Воронежской области в соответствие действующему законодательству, администрация Рамонского муниципального района Воронежской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в постановление администрации Рамонского муниципального района Воронежской области от 19.12.2023 № 527 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» в части, касающейся приложения «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» на территории Рамонского муниципального района Воронежской области» (далее Административный регламент) дополнив Административный регламент пунктом 7.1.1. следующего содержания:

«7.1.1. В случае обращения ответственной организации, признанной таковой в соответствии с Законом Воронежской области от 01.12.2023 № 116-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области» (далее – ответственная организация), срок предоставления Муниципальной услуги (выдача градостроительного плана земельного участка) и выдачи (направления) ее результатов составляет 12 (двенадцать) рабочих дней со дня получения документов Администрацией.

Указанный срок предоставления Муниципальной услуги применяется при наличии возможности получения документов и информации, подлежащей истребованию в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение одного рабочего дня.

В случае неполучения документов и информации в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение одного рабочего дня, Муниципальная услуга предоставляется в срок, установленный пунктом 7.1. настоящего Административного регламента.

Статус заявителя как ответственной организации подтверждается выпиской из реестра ответственных организаций Воронежской области, предоставляемой Заявителем при обращении за Муниципальной услугой.».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании органов местного самоуправления Рамонского муниципального района Воронежской области «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Рамонского муниципального района Воронежской области в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Н.А. Буренина.

Глава

муниципального района Р.Н. Береснев

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

***от 23.08.2024 № 373 р.п. Рамонь***

***О внесении изменения в постановление администрации Рамонского муниципального района Воронежской области от 19.04.2024 № 177 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» на территории Рамонского муниципального района Воронежской области***

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь протоколом заседания межведомственной Комиссии по цифровой трансформации Воронежской области от 07.06.2024 № ПКП-114/17, администрация Рамонского муниципального района Воронежской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в постановление администрации Рамонского муниципального района Воронежской области от 19.04.2024 № 177 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на территории Рамонского муниципального района Воронежской области» в части касающейся Приложения к постановлению «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на территории Рамонского муниципального района Воронежской области» (далее - Административный регламент), дополнив Административный регламент пунктом 7.2.1. следующего содержания:

«7.2.1. В случае обращения ответственной организации, признанной таковой в соответствии с Законом Воронежской области от 01.12.2023 № 116-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области» (далее – ответственная организация), срок предоставления Муниципальной услуги (предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) и выдачи (направления) ее результатов составляет 24 (двадцать четыре) рабочих дня со дня получения документов Администрацией.

Указанный срок предоставления Муниципальной услуги применяется при наличии возможности получения документов и информации, подлежащей истребованию в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение одного рабочего дня.

В случае неполучения документов и информации в порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение одного рабочего дня, Муниципальная услуга предоставляется в срок, установленный абзацем первым пункта 7.2. настоящего Административного регламента.

Статус заявителя как ответственной организации подтверждается выпиской из реестра ответственных организаций Воронежской области, предоставляемой Заявителем при обращении за Муниципальной услугой.».

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Рамонского муниципального района Воронежской области «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Рамонского муниципального района Воронежской области в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Н.А. Буренина.

Глава

муниципального района Р.Н. Береснев

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

***от 04.09.2024 № 383 р.п. Рамонь***

***О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного на земельном участке по адресу:***

***Воронежская область, Рамонский район, п. ВНИИСС, 126***

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании решения Совета народных депутатов Айдаровского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 07.12.2011 № 100 (в редакции решений от 03.03.2015 № 241, от 25.10.2016 №55, от 09.03.2017 № 88, от 09.11.2018 № 174) «Об утверждении правил землепользования и застройки Айдаровского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области», дополнительным соглашением от 29.01.2024 № 1 к Соглашению от 13.11.2023 № 1 о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения, Соглашением о взаимодействии при реализации перераспределенных полномочий от 29.01.2024, рассмотрев заявление Шкариной Елены Юрьевны от 02.07.2024 №19, действующей по доверенности №36АВ4449130 от 19.06.2024 в интересах Федоровой Ирины Александровны, заключения по результатам общественных обсуждений от 02.08.2024, рекомендаций комиссии по вопросам землепользования и застройки на территории Рамонского муниципального района Воронежской области от 23.08.2024, администрация Рамонского муниципального района Воронежской области п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Федоровой Ирине Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:25:0500027:18, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, п. ВНИИСС, 126, в части уменьшения минимального отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 36:25:0000000:9948 до 0 м и от земельного участка с кадастровым номером 36:25:0500027:48 с юго-западной стороны до 1 м при условии соблюдения требований: СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и режимов приаэродромных территорий.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Буренина Н.А.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  муниципального района | Р.Н. Береснев |

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

***от 06.09.2024 №386 р.п. Рамонь***

***Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Рамонское городское поселение, рп. Рамонь, ул. 50 лет Октября, уч. 60***

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.01.2024 № 45-01-04/1 «Об утверждении правил землепользования и застройки Рамонского городского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области», администрация Рамонского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 5000 кв.м., с кадастровым номером 36:25:0000000:14618, расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Рамонское городское поселение, рп. Рамонь, ул. 50 лет Октября, уч. 60 с «Среднеэтажная жилая застройка» на «Магазины (код ВРИ 4.4)».

Территориальная зона, в границах которой расположен земельный участок – Ж3/1 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами рабочего посёлка Рамонь).

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Буренина Н.А.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  муниципального района | Р.Н. Береснев |

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

***от 06.09.2024 № 387 р.п. Рамонь***

***Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Карачунское сельское поселение, с. Карачун, ул. Первомайская, 3а, государственная собственность на который не разграничена***

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 25.11.2020 № 45-01-04/924 (в редакции приказа от 31.05.2022 № 45-01-04/525) «Об утверждении правил землепользования и застройки Карачунского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» администрация Рамонского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 48529 кв.м., с кадастровым номером 36:25:2500001:175, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Карачунское сельское поселение, с. Карачун, ул. Первомайская, 3а, с «Сенокошение» на «Выпас сельскохозяйственных животных (ВРИ 1.20)».

Территориальная зона, в границах которой расположен земельный участок – Ж1/1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами села Карачун).

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Буренина Н.А.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  муниципального района | Р.Н. Береснев |

***Содержание:***

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23.08.2024 № 372**……………………………………………………………………….  О внесении изменений в постановление администрации Рамонского муниципального района Воронежской областиот 19.12.2023 № 527 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» на территории Рамонского муниципального района Воронежской области | **1** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23.08.2024 № 373**……………………………………………………………………….  О внесении изменения в постановление администрации Рамонского муниципального района Воронежской области от 19.04.2024 № 177 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» на территории Рамонского муниципального района Воронежской области | **2** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.09.2024 № 383**…………………………………………………………………….  О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного на земельном участке по адресу: Воронежская область, Рамонский район, п. ВНИИСС, 126 | **2** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.09.2024 №386**……………………………………………………………………….  Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Рамонское городское поселение, рп. Рамонь, ул. 50 лет Октября, уч. 60 | **3** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.09.2024 № 387**……………………………………………………………………….  Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Карачунское сельское поселение, с. Карачун, ул. Первомайская, 3а, государственная собственность на который не разграничена | **3** |

Учредители и издатели: Совет народных депутатов Рамонского муниципального района Воронежской области

и Администрация Рамонского муниципального района Воронежской области:

Главный редактор Береснев Р.Н.

Адрес редакционного совета: 396020, р.п. Рамонь, Воронежская область, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 5. Тел. 8 (47340) 2-18-77, 2-18-68

Адрес места издания: 396020, р.п. Рамонь, Воронежская область, пер. Коммунальный, д.14, кв.27

Объём 1 усл.печ.л., тираж 100 экз.

БЕСПЛАТНО