Официальное периодическое печатное издание

органов местного самоуправления

Рамонского муниципального района Воронежской области

«Муниципальный

вестник»

19

сентября

2024 года

№33



АДМИНИСТРАЦИЯ

РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

***от 16.09.2024 № 405 р.п. Рамонь***

***О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Айдаровское сельское поселение, поселок ВНИИСС, земельный участок 33***

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании решения Совета народных депутатов Айдаровского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 07.12.2011 № 100 (в редакции решений от 03.03.2015 № 241, от 25.10.2016 №55, от 09.03.2017 № 88, от 09.11.2018 № 174) «Об утверждении правил землепользования и застройки Айдаровского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области», дополнительным соглашением от 29.01.2024 № 1 к Соглашению от 13.11.2023 № 1 о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения, Соглашением о взаимодействии при реализации перераспределенных полномочий от 29.01.2024, рассмотрев заявление администрации Айдаровского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 13.08.2024 №26, заключения по результатам общественных обсуждений от 30.08.2024, рекомендаций комиссии по вопросам землепользования и застройки на территории Рамонского муниципального района Воронежской области от 13.09.2024, администрация Рамонского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Предоставить администрации Айдаровского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:25:0500005:704, площадью 2127 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Айдаровское сельское поселение, поселок ВНИИСС, земельный участок 33 в части уменьшения минимальных отступов по северной, южной, восточной, западной границам земельного участка до 0 м при условии соблюдения требований: СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и режимов приаэродромных территорий.

2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. главы  муниципального района | Н.А. Буренин |

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

***от 18.09.2024 №410 р.п. Рамонь***

***О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Новоживотинновское сельское поселение, д. Новоживотинное, ул. Дорожная***

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 10.09.2021 № 45-01-04/1027 (в редакции приказов от 22.07.2022 № 45-01-04/776, от 13.03.2023 № 45-01-04/171, от 05.07.2023 №45-01-04/605, от 09.04.2024 № 42-01-04/128, от 29.05.2024 № 45-01-04/184) «Об утверждении правил землепользования и застройки Новоживотинновского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области», дополнительным соглашением от 29.01.2024 № 1 к Соглашению от 13.11.2023 № 1 о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения, Соглашением о взаимодействии при реализации перераспределенных полномочий от 29.01.2024, рассмотрев заявления Попова Фёдора Романовича, Долматовой Дины Александровны от 21.06.2024 № 32, заключение по результатом публичных слушаний от 03.09.2024, рекомендации комиссии по вопросам землепользования и застройки на территории Рамонского муниципального района Воронежской области от 13.09.2024, администрация Рамонского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Предоставить Попову Фёдору Романовичу, Долматовой Дине Александровне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6927000:1958, площадью 4754 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Новоживотинновское сельское поселение, с. Новоживотинное, ул. Дорожная, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Новоживотинное», при условии соблюдения режимов приаэродромных территорий.

2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. главы  муниципального района | Н.А. Буренин |

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

***от 18.09.2024 № 408 р.п. Рамонь***

***О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Староживотинное, ул. Радужная, уч. 8***

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Айдаровского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 07.12.2011 № 100 (в редакции решений от 03.03.2015 № 241, от 25.10.2016 №55, от 09.03.2017 № 88, от 09.11.2018 № 174) «Об утверждении правил землепользования и застройки Айдаровского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области», дополнительным соглашением от 29.01.2024 № 1 к Соглашению от 13.11.2023 № 1 о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения, Соглашением о взаимодействии при реализации перераспределенных полномочий от 29.01.2024, рассмотрев заявление Колобовой Дарьи Анатольевны от 16.07.2024 №25, заключения по результатам общественных обсуждений от 16.08.2024, рекомендаций комиссии по вопросам землепользования и застройки на территории Рамонского муниципального района Воронежской области от 13.09.2024, администрация Рамонского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Предоставить Колобовой Дарье Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:25:6945016:1627, площадью 1574 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Староживотинное, ул. Радужная, уч. 8 в части уменьшения минимального отступа по северной границе земельного участка до 1 м при условии соблюдения требований: СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и режимов приаэродромных территорий.

2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. главы  муниципального района | Н.А. Буренин |

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

***от 18.09.2024 № 409 р.п. Рамонь***

***Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Новоживотинновское сельское поселение, с. Новоживотинное, ул. Школьная, з/у 31/1***

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 10.09.2021 № 45-01-04/1027 (в редакции приказов от 22.07.2022 № 45-01-04/776, от 13.03.2023 № 45-01-04/171, от 05.07.2023 №45-01-04/605, от 09.04.2024 № 42-01-04/128, от 29.05.2024 № 45-01-04/184) «Об утверждении правил землепользования и застройки Новоживотинновского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» администрация Рамонского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 382 кв.м., с кадастровым номером 36:25:3600001:1106, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Новоживотинновское сельское поселение, с. Новоживотинное, ул. Школьная, з/у 31/1 с «Для эксплуатации здания школы» на «Историко-культурная деятельность (ВРИ 9.3)».

Территориальная зона, в границах которой расположен земельный участок – ОД/1 (общественно-деловая зона села Новоживотинное).

2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. главы  муниципального района | Н.А. Буренин |

***Содержание:***

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16.09.2024 № 405**……………………………………………………………………….  О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Айдаровское сельское поселение, поселок ВНИИСС, земельный участок 33 | **1** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.09.2024 №410**……………………………………………………………………….  О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Новоживотинновское сельское поселение, д. Новоживотинное, ул. Дорожная | **2** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.09.2024 № 408**……………………………………………………………………….  О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Староживотинное, ул. Радужная, уч. 8 | **3** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.09.2024 № 409**……………………………………………………………………….  Об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Новоживотинновское сельское поселение, с. Новоживотинное, ул. Школьная, з/у 31/1 | **3** |

Учредители и издатели: Совет народных депутатов Рамонского муниципального района Воронежской области

и Администрация Рамонского муниципального района Воронежской области:

Главный редактор Береснев Р.Н.

Адрес редакционного совета: 396020, р.п. Рамонь, Воронежская область, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 5. Тел. 8 (47340) 2-18-77, 2-18-68

Адрес места издания: 396020, р.п. Рамонь, Воронежская область, пер. Коммунальный, д.14, кв.27

Объём 1 усл.печ.л., тираж 100 экз.

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО