



АДМИНИСТРАЦИЯ
РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2024 № 491
р.п. Рамонь

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке по адресу: Воронежская область, Рамонский район, Рамонское городское поселение, рп. Рамонь, ул. 50 лет Октября, земельный участок 46/5

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.01.2024 № 45-01-04/1 «Об утверждении правил землепользования и застройки Рамонского городского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области», дополнительным соглашением от 29.01.2024 № 1 к Соглашению от 13.11.2023 № 1 о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения, Соглашением о взаимодействии при реализации перераспределенных полномочий от 29.01.2024, рассмотрев заявление Попова Константина Юрьевича, Пономаревой Оксаны Александровны от 05.09.2024 № 30, заключение по

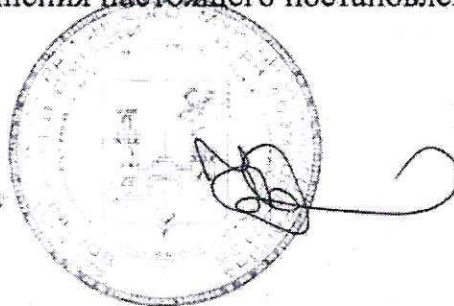


результатам публичных слушаний от 11.10.2024, рекомендации комиссии по вопросам землепользования и застройки на территории Рамонского муниципального района Воронежской области от 30.10.2024, администрация Рамонского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить Попову Константину Юрьевичу, Пономаревой Оксане Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:25:0000000:10556, площадью 2275 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, Рамонское городское поселение, рп. Рамонь, ул. 50 лет Октября, земельный участок 46/5, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 60% до 80%; уменьшения минимальных отступов по границе земельного участка с кадастровым номером 36:25:0100034:774 до 2 м, от земельного участка с кадастровым номером 36:25:0000000:13956 до 0,5 м, от земельного участка с кадастровым номером 36:25:0000000:10489 до 0,5 м при условии соблюдения требований: СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и режимов приаэродромных территорий.

2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы
муниципального района



Н.А. Буренин

«КОПИЯ ВЕРНА»
Отдел организационно-контрольной
работы и муниципальной службы
Гавальова С.И.
20 г.
Для документов

