

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От28.06.2024№278

 р.п. Рамонь

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, рп. Рамонь, ул. 50 лет Октября, земельный участок № 44**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.01.2024 № 45-01-04/1 «Об утверждении правил землепользования и застройки Рамонского городского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области», Соглашением о взаимодействии при реализации перераспределенных полномочий от 29.01.2024, дополнительным соглашением № 1 к Соглашению № 1 от 13.11.2023 о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения от 29.01.2024, рассмотрев заявление Колобова Антона Андреевича от 06.05.2024 № 27, заключение по результатом общественных обсуждений от 07.06.2024, рекомендации комиссии по вопросам землепользования и застройки на территории Рамонского муниципального района Воронежской области от 21.06.2024, администрация Рамонского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить Колобову Антону Андреевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:0100034:795, площадью 1064 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, рп. Рамонь, ул. 50 лет Октября, земельный участок №44, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами рп. Рамонь – Ж1/1», при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения» и режимов приаэродромных территорий.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Буренина Н.А.

 Глава

муниципального района Р.Н. Береснев

Визирование:

Заместитель главы

администрации муниципального района Н.А. Буренин

Руководитель аппарата

администрации муниципального района Е.Н. Митяева

Руководитель отдела имущественных и земельных

отношений администрации муниципального района М.С. Гоголева

Начальник юридического отдела

администрации муниципального района Л.Р. Фокша

Начальник отдела градостроительной

деятельности администрации

муниципального района Т.А. Трепалина

Старший специалист отдела строительного

и жилищно-коммунального комплекса М.Г. Холодкова