

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От17.05.2024№220.

р.п. Рамонь

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Новоживотинновское сельское поселение, с. Новоживотинное, ул. Солнечная, 5А**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 10.09.2021 № 45-01-04/1027 (в редакции приказов от 22.07.2022 № 45-01-04/776, от 13.03.2023 № 45-01-04/171, от 05.07.2023 № 45-01-04/605, от 09.04.2024 № 45-01-04/128) «Об утверждении правил землепользования и застройки Новоживотинновского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области», Соглашением о взаимодействии при реализации перераспределенных полномочий от 29.01.2024, дополнительным соглашением № 1 к Соглашению № 1 от 13.11.2023 о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения от 29.01.2024, рассмотрев заявление Сотниковой Елены Григорьевны от 11.03.2024 № 17, заключение по результатом публичных слушаний от 15.04.2024, рекомендации комиссии по вопросам землепользования и застройки на территории Рамонского муниципального района Воронежской области от 26.04.2024, администрация Рамонского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить Сотниковой Елене Григорьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Ведение огородничества (код ВРИ 13.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945018:3060, площадью 1971 кв.м., расположенном по адресу: Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Новоживотинновское сельское поселение, с. Новоживотинное, ул. Солнечная, 5А, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с. Новоживотинное – Ж1/1», при условии соблюдения требований СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и режимов приаэродромных территорий.

2. Сотникова Елена Григорьевна вправе обратиться без доверенности орган регистрации прав с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Буренина Н.А.

Глава

муниципального района Р.Н. Береснев