

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От17.05.20024№221

р.п. Рамонь

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Горожанское сельское поселение, д. Богданово, ул. Почтовая, з/у 5а/1**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 29.10.2020 № 45-01-04/846 (в редакции приказов от 01.12.2021 № 45-01-04/1285, от 19.05.2023 № 45-01-04/384)«Об утверждении правил землепользования и застройки Горожанского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области», Соглашением о взаимодействии при реализации перераспределенных полномочий от 29.01.2024, дополнительным соглашением № 1 к Соглашению № 1 от 13.11.2023 о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения от 29.01.2024, рассмотрев заявление Железняк Кекел Тенгизовны от 12.03.2024 № 18, заключение по результатом общественных обсуждений от 16.04.2024, рекомендации комиссии по вопросам землепользования и застройки на территории Рамонского муниципального района Воронежской области от 26.04.2024, администрация Рамонского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить Железняк Кекел Тенгизовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:1600003:322, площадью 300 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Горожанское сельское поселение, д. Богданово, ул. Почтовая, з/у 5а/1 в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами д. Богданово – Ж1/1», при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения», СП 4.13130.2013«Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и режимов приаэродромных территорий.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Буренина Н.А.

Глава

муниципального района Р.Н. Береснев

Визирование:

Заместитель главы

администрации муниципального района Н.А. Буренин

Руководитель аппарата

администрации муниципального района Е.Н. Митяева

И.о. начальника юридического отдела

администрации муниципального района К.А. Токарева

И.о начальника отдела

градостроительной деятельности

администрации муниципального района В.А. Слепокурова

Старший специалист отдела строительного

и жилищно-коммунального комплекса М.Г. Холодкова