

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.05.2024 №227

 р.п. Рамонь

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, аэропорт «Воронеж», участок № 4**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании решения Совета народных депутатов Айдаровского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 07.12.2011 № 100 (в редакции решений от 03.03.2015 № 241, от 25.10.2016 №55, от 09.03.2017 № 88, от 09.11.2018 № 174) «Об утверждении правил землепользования и застройки Айдаровского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области», Соглашением о взаимодействии при реализации перераспределенных полномочий от 29.01.2024, дополнительным соглашением № 1 к Соглашению № 1 от 13.11.2023 о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения от 29.01.2024, рассмотрев заявление Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный лесотехнический университет имени Г.Ф. Морозова» от 18.04.2024 №26, заключение по результатам общественных обсуждений от 16.05.2024, рекомендации комиссии по вопросам землепользования и застройки на территории Рамонского муниципального района Воронежской области от 22.05.2024, администрация Рамонского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Воронежский государственный лесотехнический университет имени Г.Ф. Морозова» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Гостиничное обслуживание (код ВРИ 4.7)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945027:515, площадью 1134 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, аэропорт «Воронеж», участок № 4 в территориальной зоне «Зона инженерной и транспортной инфраструктур воздушного транспорта (кроме земель населенного пункта) ВТ», при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения», СП 4.13130.2013«Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и режимов приаэродромных территорий.

2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

 И.о. главы

муниципального района Н.А. Буренин

Визирование:

Руководитель аппарата

администрации муниципального района Е.Н. Митяева

Начальник юридического отдела

администрации муниципального района Л.Р. Фокша

Начальник отдела

градостроительной деятельности

администрации муниципального района Т.А. Трепалина

Старший специалист отдела строительного

и жилищно-коммунального комплекса М.Г. Холодкова