



АДМИНИСТРАЦИЯ
РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.12.2014 № 1295-И
р.п. Рамонь

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство КВЛ10кВ, ВПУ-10кВ для технологического присоединения к электрическим сетям земельного участка заявителя Алиева Ф.Ю., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, п. Солнечный, улица Московское шоссе, 217/2

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, частями 3,4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 № 137-ФЗ «О введении в действие земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Рамонского района Воронежской области, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута, поступившее от Публичного акционерного общества «Россети Центр»-«Воронежэнерго», (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498, юридический адрес: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д.2), учитывая отсутствие заявлений от иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, администрация Рамонского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут площадью 222 кв.м в пользу ПАО «Россети Центр» в отношении частей земельных участков



- с кадастровым номером 36:25:6945026:23294, находящегося в частной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Яменское сельское поселение, село Ямное;

- с кадастровым номером 36:25:6945026:613, находящегося в частной собственности, расположенного по адресу: Воронежская область, р-н Рамонский, железнодорожная станция Аэропорт, административное здание концерна «Восст», в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство КВЛ10кВ, ВПУ-10кВ для технологического присоединения к электрическим сетям земельного участка заявителя Алиева Ф.Ю., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, п. Солнечный, улица Московское шоссе, 217/2 (договор на ТП № 42298227 от 10.10.2022)

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств)- 3 (три) месяца.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Центр»- «Воронежэнерго» в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести части земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945026:613, 36:25:6945026:23294, обремененного публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.



6. Публичное акционерное общество «Россети Центр»-«Воронежэнерго» вправе:

- приступить к осуществлению публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945026:613, 36:25:6945026:23294 со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

- в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Рамонского муниципального района Воронежской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

- опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации Рамонского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направление заверенной надлежащим образом копии настоящего постановления в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии;

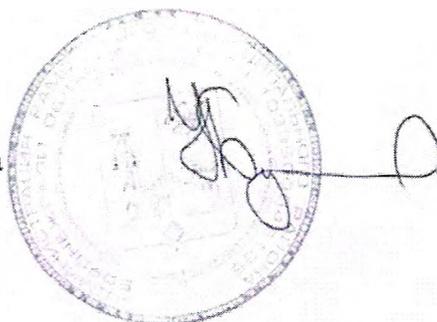
- направлении заверенной надлежащим образом копии настоящего постановления, а также сведений о собственниках земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945026:613, 36:25:6945026:23294 правообладателю публичного сервитута.

8. Предложить Публичному акционерному обществу «Россети Центр»-«Воронежэнерго» заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственниками земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945026:613, 36:25:6945026:23294.



9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Грибанова В.С.

И.о. главы
муниципального района



Н.А. Буренин



Приложение
к постановлению администрации
Рамонского муниципального
района Воронежской области
от 18.12.2024 № 1225 -п

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо
охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования
территории

**Публичный сервитут на объект: Выполнение работ «под ключ» по строительству ВЛ 10 кВ, КЛ 10 кВ,
Реконструкции ВЛ 10 кВ, для обеспечения технологического присоединения Алиеву Ф.Ю.**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский р-н, с Ямное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м ²	199 ± 5
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на территории Рамонского района в целях размещения линейного объекта: Выполнение работ «под ключ» по строительству ВЛ 10 кВ, КЛ 10 кВ. Реконструкции ВЛ 10 кВ, для обеспечения технологического присоединения Алиеву Ф.Ю., в границах кадастрового квартала 36:25:6945026, общей площадью 199 кв.м на части земельных участков с кадастровыми номерами: 36:25:6945026:613; 36:25:6945026:23294

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
I. Система координат МСК-36, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	527657.78	1299252.68	Аналитический метод	0.1	-
2	527657.64	1299248.74	Аналитический метод	0.1	-
3	527662.25	1299211.11	Аналитический метод	0.1	-
4	527658.12	1299207.52	Аналитический метод	0.1	-
5	527668.07	1299196.30	Аналитический метод	0.1	-

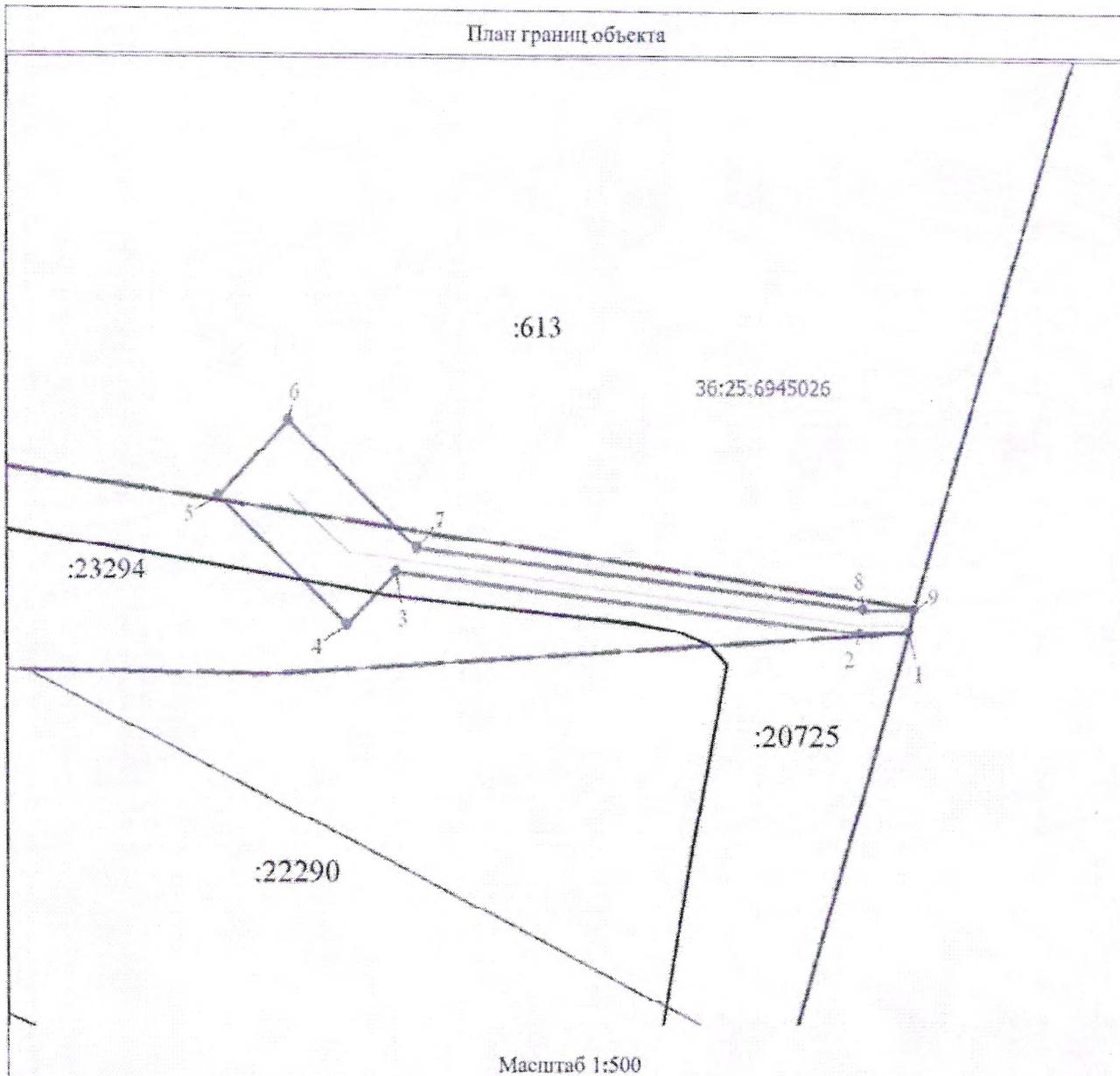
«КОПИЯ ВЕРНА» Для
Отдел организационно-контрольных документов
работы и муниципальной службы

Павельева О.Н.

« _____ » _____ 20 _____ г.

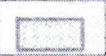
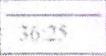


План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  Граница объекта
-  Характерная точка границы объекта
-  Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  Граница охранной зоны
-  Граница кадастрового квартала
-  Граница инженерного сооружения(КЛ-10кВ)
-  Граница инженерного сооружения(ВЛ3-10 кВ)

Подпись

«КОПИЯ ВЕРНА»
Отдел организационно-контрольной
работы и муниципальной службы

Павельева О.Н.

«___» _____ 20__ г.

17 октября 2024 г.
ДОКУМЕНТОВ



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
6	527674.05	1299201.60	Аналитический метод	0.1	-
7	527664.07	1299212.69	Аналитический метод	0.1	-
8	527659.58	1299248.83	Аналитический метод	0.1	-
9	527659.56	1299252.88	Аналитический метод	0.1	-
1	527657.78	1299252.68	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-36, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

«КОПИЯ ВЕРНА»
 Отдел организационно-контрольной работы и муниципальной службы
 Павельева О.Н.
 « » 20 г.

