

Егоршина

56



АДМИНИСТРАЦИЯ  
РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12.03.2024 № 103  
р.п. Рамонь

**Об утверждении Положения об  
инвестиционном уполномоченном  
Рамонского муниципального  
района Воронежской области**

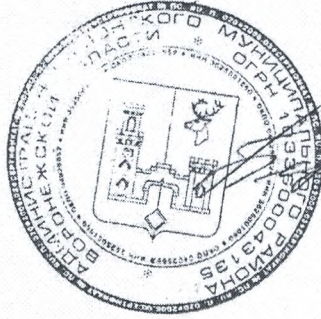
В целях реализации единых подходов по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта на территории Воронежской области и обеспечения комплексной системной работы по улучшению инвестиционного и делового климата в Рамонском муниципальном районе Воронежской области и во исполнение пункта 1 распоряжения Правительства Воронежской области от 25.01.2024 № 47-р «О формировании института инвестиционных уполномоченных на территории Воронежской области» администрация Рамонского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Положение об инвестиционном уполномоченном Рамонского муниципального района Воронежской области согласно приложению.

2. Назначить инвестиционным уполномоченным Рамонского муниципального района Воронежской области заместителя главы администрации Рамонского муниципального района Воронежской области Н.А. Бунину.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава  
муниципального района



Р.Н. Береснев



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**об инвестиционном уполномоченном Рамонского муниципального**  
**района Воронежской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет цели, задачи, полномочия, права и обязанности инвестиционного уполномоченного в Рамонском муниципальном районе Воронежской области (далее - муниципальный район), а также содержит информацию об организации деятельности инвестиционного уполномоченного при рассмотрении обращений инвесторов, о мониторинге их деятельности и формах отчетности инвестиционных уполномоченных.

Инвестиционный уполномоченный - должностное лицо в должности не ниже заместителя главы администрации муниципального района, ответственное за оказание содействия в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района и привлечение новых инвесторов.

1.2. Деятельность инвестиционного уполномоченного основывается на принципах:

- законности;
- сбалансированности государственных, муниципальных и частных интересов в сфере инвестиционной деятельности;
- соблюдения прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности.

1.3. Куратором работы инвестиционного уполномоченного в Воронежской области (далее – Куратор) является заместитель министра экономического развития Воронежской области, осуществляющий

координацию деятельности исполнительных органов и органов местного самоуправления Воронежской области по реализации государственной инвестиционной политики.

## 2. Цели и задачи инвестиционного уполномоченного

2.1. Основными целями инвестиционного уполномоченного являются:

- 1) создание благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального района;
- 2) привлечение инвестиций в экономику муниципального района;
- 3) содействие реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района (в том числе реализуемых с применением механизма государственно-частного партнерства).

2.2. Инвестиционный уполномоченный выполняет следующие задачи:

- 1) содействует привлечению компаний для реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района, в том числе:
  - информирует потенциальных инвесторов об инвестиционном потенциале муниципального района на региональных, федеральных и международных мероприятиях;
  - организует и проводит встречи, переговоры, совещания с инвесторами, планирующими реализацию инвестиционного проекта на территории муниципального района;
  - осуществляет рассылку приглашений к сотрудничеству и информационных материалов об условиях реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района в адрес потенциальных инвесторов;
- 2) оказывает информационную и консультационную поддержку компаниям и инвесторам по вопросам инвестиционной деятельности и иным вопросам, возникающим при размещении нового или модернизации действующего производства на территории муниципального района;

3) оказывает содействие в снижении административных барьеров при реализации инвестиционных проектов;

4) оказывает содействие инвесторам в подборе земельных участков для реализации инвестиционных проектов;

5) выявляет проблемы, препятствующие реализации инвестиционных проектов и выработывает предложения для устранения причин их возникновения;

6) оказывает содействие органам местного самоуправления в формировании инвестиционных площадок и их обеспечении инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой на территории муниципального района;

7) готовит информацию об инвестиционных площадках муниципального района, их обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой, а также технические задания на привлечение инвестиций по предлагаемым инвестиционным площадкам;

8) проводит мониторинг состояния предприятий, направленный на предотвращение развития кризисных процессов;

9) организует работу по информированию потенциальных инвесторов об инвестиционных проектах, реализуемых и предлагаемых к реализации на территории муниципального района;

10) принимает участие в анализе и прогнозировании инвестиционного развития муниципального района;

11) осуществляет мероприятия по внедрению муниципального инвестиционного стандарта в муниципальном районе;

12) готовит предложения по улучшению показателей Воронежской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации;

13) вносит предложения по совершенствованию действующего законодательства и правоприменительной практики на предмет устранения в



них положений, усложняющих процесс для реализации инвестиционных проектов на территории Воронежской области;

14) осуществляет иные функции, связанные с реализацией инвестиционных проектов на территории муниципального района.

### **3. Полномочия инвестиционного уполномоченного**

К полномочиям инвестиционного уполномоченного относятся:

1) взаимодействие с исполнительными органами Воронежской области, государственным казенным учреждением Воронежской области «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию» (далее - ГКУ ВО «АПИ»), ресурсоснабжающими организациями и иными субъектами инвестиционной деятельности по вопросам реализации инвестиционных проектов;

2) участие в разработке и определении приоритетных направлений инвестиционного развития муниципального района;

3) участие в рассмотрении обращений инвесторов по вопросам, связанным с реализацией инвестиционных проектов;

4) организационное и консультационное сопровождение инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального района;

5) осуществление функций ответственного лица по реализации проектов государственно-частного партнерства на территории муниципального района;

6) оказание содействия инвесторам в получении в установленном порядке муниципальной поддержки;

7) участие в разработке, реализации и сопровождении мероприятий по привлечению инвестиций в экономику муниципального района;

8) формирование предложений по устранению препятствий при осуществлении инвестиционной деятельности, повышению эффективности содействия реализации инвестиционных проектов, совершенствованию

нормативной правовой базы, повышению уровня инвестиционной привлекательности муниципального района.

#### **4. Права и обязанности инвестиционного уполномоченного**

4.1. При осуществлении своей деятельности инвестиционный уполномоченный вправе:

1) инициировать привлечение научных организаций, ученых и экспертов для проработки вопросов, связанных с продвижением инвестиционного потенциала муниципального района;

2) инициировать заседания комиссии по обеспечению устойчивого социально-экономического развития Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – комиссия);

3) запрашивать у инвесторов информацию, необходимую для выполнения возложенных на него задач в рамках инвестиционной деятельности на территории муниципального района;

4) проводить с инвесторами совещания и рабочие встречи;

5) взаимодействовать с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти по Воронежской области, исполнительными органами Воронежской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области, ресурсоснабжающими организациями и иными субъектами инвестиционной деятельности для выполнения возложенных на него задач в рамках инвестиционной деятельности на территории муниципального района;

6) участвовать в формировании перечня проектов Воронежской области, реализация которых целесообразна с применением механизма государственно-частного партнерства.

4.2. Инвестиционный уполномоченный при осуществлении возложенных на него задач обязан:

1) оказывать информационное и консультационное содействие инвесторам в сопровождении инвестиционных проектов на территории муниципального района;

2) своевременно рассматривать обращения инвесторов и иных субъектов инвестиционной деятельности;

3) обеспечивать своевременное формирование и актуализацию на официальном сайте органов местного самоуправления (далее –ОМСУ) муниципального района следующей информации:

- инвестиционного паспорта муниципального района;
- реестров инвестиционных проектов (реализуемых и планируемых к реализации) и площадок для реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района;

- сведений о производственных площадках, муниципальном имуществе, которое может быть вовлечено в инвестиционную деятельность;

- сведений о действующих мерах муниципальной поддержки;

4) осуществлять мониторинг инвестиционных проектов, планируемых к реализации и реализуемых на территории муниципального района;

5) осуществлять мониторинг внедрения муниципального инвестиционного стандарта на территории муниципального района.

## **5. Организация деятельности инвестиционного уполномоченного при рассмотрении обращений инвесторов**

В рамках своих полномочий инвестиционный уполномоченный рассматривает обращения компаний, связанные с реализацией инвестиционных проектов на территории муниципального района, в том числе вопросы:

- о наличии административных барьеров при реализации инвестиционных проектов;



– о соблюдении исполнительными органами, органами местного самоуправления и ресурсоснабжающими организациями сроков согласований и разрешений документации по присоединению к инженерной, транспортной и социальной инфраструктуре при реализации инвестиционных проектов;

– о получении разъяснений и консультаций по вопросам приоритетных направлений вложения инвестиций, условиях и гарантиях для инвесторов при реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района;

**6. Мониторинг деятельности инвестиционных уполномоченных**

Мониторинг деятельности инвестиционных уполномоченных осуществляет министерство экономического развития Воронежской области в соответствии с перечнем показателей деятельности инвестиционных уполномоченных, согласно приложению 1 к настоящему Положению.

**7. Формы отчетности инвестиционного уполномоченного**

Инвестиционный уполномоченный ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, формирует план мероприятий по привлечению инвестиций (далее – План) на следующий год, а также отчет о выполнении данного плана по окончании отчетного периода (далее – Отчет), не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным. План и Отчет согласовываются главой муниципального района, назначившим инвестиционного уполномоченного.

Копии Плана и Отчета направляются в министерство экономического развития Воронежской области, не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

По итогам работы за квартал инвестиционный уполномоченный в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляет отчет о результатах своей деятельности в адрес Куратора.

Отчет включает в себя:

1) реестр обращений к инвестиционному уполномоченному, согласно приложению № 2 к настоящему Положению;

2) пояснительную записку о ходе реализации курируемых инвестиционных проектов, мониторинг привлечения инвестиций в реализуемые проекты (в разрезе каждой организации), в том числе информацию о разрешении конкретного проблемного вопроса, принятых и предлагаемых мерах, направленных на предотвращение возникновения аналогичных ситуаций в будущем;

3) реестры инвестиционных проектов (планируемые к реализации, реализуемые и реализованные проекты, в том числе на условиях государственно-частного партнерства), согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

## **8. Взаимодействие с ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»**

8.1. Взаимодействие инвестиционного уполномоченного с ГКУ ВО «АПИ» осуществляется в целях:

1) проведения мероприятий, направленных на повышение информирования деловых кругов и узнаваемости муниципального района, в том числе презентация инвестиционного потенциала, осуществление представления муниципального района на семинарах, конференциях, выставках, презентациях инвестиционных программ и проектов, подготовка информационных материалов, осуществление взаимодействия со средствами массовой информации;

2) подбора и создания инвестиционных площадок, а также ведение базы данных инвестиционных площадок муниципального района;

3) содействия в реализации инвестиционных проектов в муниципальном районе, оказание справочных и консультационных услуг по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района;

4) осуществления взаимодействия с федеральными и региональными исполнительными органами, институтами развития и финансовыми институтами.

8.2. Инвестиционный уполномоченный в целях создания единой базы инвестиционных площадок Воронежской области направляет в адрес ГКУ ВО «АПИ» информацию об имеющихся свободных производственных площадях в муниципальном районе согласно приложению № 4 к настоящему Положению и осуществляет актуализацию информации по мере ее изменения.

8.3. В случае, если обращение инвестора и/или инициатора проекта заключается в сопровождении реализации инвестиционного проекта, в том числе предоставлении ему муниципальной поддержки, инвестиционный уполномоченный направляет информацию об инвестиционном проекте в ГКУ ВО «АПИ» для формирования плана мероприятий и оказания консультационных и методологических услуг, в том числе по получению муниципальной поддержки.

8.4. ГКУ ВО «АПИ» в целях информационной поддержки инвестиционного уполномоченного направляет ему материалы:

а) о заинтересованности инвесторов в реализации инвестиционных проектов в муниципальном районе;

б) об инвестиционном потенциале Воронежской области, в том числе презентации и статистические материалы;

в) методические материалы в области предпринимательской и инвестиционной деятельности.

## **9. Заключительные положения**

Информация о работе инвестиционного уполномоченного размещается на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района в сети «Интернет».



Приложение № 1  
к Положению об инвестиционном  
уполномоченном Рамонского  
муниципального района  
Воронежской области

Перечень показателей деятельности инвестиционных уполномоченных

№	Направление	Наименование показателя
1	2	3
1	Информационная поддержка и продвижение инвестиционного потенциала муниципального района	Размещение и поддержание в актуальном виде на сайте ОМСУ муниципального района контактных данных инвестиционного уполномоченного
		Размещение и поддержание в актуальном виде на сайте ОМСУ муниципального района ссылки на Инвестиционный портал Воронежской области
		Размещение и поддержание в актуальном виде на сайте ОМСУ муниципального района информации о проведении конкурсов на получение грантов, субсидий, иной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности, итогов таких отборов и другие мероприятия
		Направление новостей об инвестиционных событиях, информации о мероприятиях, связанных с ведением предпринимательской и инвестиционной деятельности, в адрес ГКУ ВО «АПИ»
		Публикация материалов об инвестиционной деятельности на официальном сайте ОМСУ муниципального района
2	Сопровождение инвестиционных проектов и работа с инвесторами	Количество инвестиционных проектов, реализованных на территории муниципального района в течение трех лет, предшествующих текущему году (ед.)
		Количество инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории муниципального района в текущем году (ед.)
		Объем инвестиций, направленных на реализацию инвестиционных проектов на территории муниципального района в течение трех лет, предшествующих текущему году, в расчете на 1 жителя (руб.)
		Организация и проведение инвестиционным уполномоченным дня приема инвесторов и предпринимателей
3	Инвестиционный климат и инфраструктура	Подготовка предложений по внесению изменений в законодательство и нормативные правовые акты Воронежской области, направленных на улучшение инвестиционного климата Воронежской области
		Формирование предложений по эффективному использованию имущества, в том числе с целью возможного вовлечения его в рамках реализации инвестиционных проектов

Приложение № 2  
к Положению об инвестиционном  
уполномоченном Рамонского  
муниципального района  
Воронежской области

Реестр обращений к инвестиционному уполномоченному  
по состоянию на «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ п/п	Наименование компании (инвестора, направившего обращение)	Контактное лицо (ФИО, должность)	Контакты		Дата поступления обращения	Тип обращения <sup>1</sup>	Суть обращения	План действий по решению проблемы	Текущее состояние	Примечание
			Номер телефона	Email						

<sup>1</sup> Тип обращения – бизнес-идея, подбор инвестиционной площадки, меры государственной (областной) поддержки, информационная поддержка, технологическое присоединение к инженерным сетям, иное.

Приложение № 3  
к Положению об инвестиционном  
уполномоченном Рамонского  
муниципального района  
Воронежской области

Реестр инвестиционных проектов  
по состоянию на «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ п/п	Наименование компании	Наименование инвестиционного проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Количество создаваемых (новых) рабочих мест	Проблемный вопрос	Что требуется для решения проблемы	Что планируется сделать	Действия, осуществленные за период оказания содействия	Куратор проекта	Номер телефона	Email



Приложение № 4  
к Положению об инвестиционном  
уполномоченном Рамонского  
муниципального района  
Воронежской области

Реестр инвестиционных площадок  
по состоянию на «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ п/п	Параметр	Комментарий
1	Площадь, га	
2	Кадастровый номер	
3	Категория участка	
4	Целевое использование	
5	Форма собственности	
6	Варианты приобретения	
7	Стоимость, руб.	
8	Транспортная инфраструктура	
9	Доступная инженерная инфраструктура	
9.1	Газоснабжение	
9.2	Электроснабжение	
9.3	Водоснабжение и канализация	